

令和7年度

公の施設の
指定管理者監査結果報告書

監査委員 井 上 孝

同 沖 野 学

令和7年度公の施設の指定管理者監査報告書

北竜町監査委員 井 上 孝
同 沖 野 学

1. 監査の実施期日
令和7年11月25日（火）
2. 監査の場所
監査委員室
3. 監査の目的
地方自治法第199条第7項の規定に基づき、公の施設の指定管理者について、公の施設の管理、運営が指定管理者制度の目的に沿って適切に行われているかについて監査を実施した。
4. 監査の対象施設
北竜町が所有する公の施設について、指定管理者に管理、運営を行わせた8協定15施設。
5. 監査実施施設等
対象施設の中から次のとおり抽出し、監査を行った。
 - 1) 施設名
サンフラワーパーク施設
 - 2) 指定管理者名
株式会社 北竜振興公社
 - 3) 指定管理料
令和6年度 58,572千円（内消費税等相当額 5,324千円を含む）
 - 4) 所管課
まち未来戦略課
6. 指定管理者制度の目的
公の施設の設置目的を効果的に達成するため、当該公の施設の管理を町が指定する法人その他の団体等である民間活動を導入し、より柔軟で質の高い町民サービスの提供と行政コストの縮減等の効果を期待するもの。
7. 監査の対象年度
令和6年度

8. 監査の主眼

- 1) 管理に関する協定は適正に締結され、協定書には必要事項が記載されているか。
- 2) 施設は協定書の定めるところにより適切に管理されているか。
- 3) 協定書に基づく義務の履行は適切に行われているか。
- 4) 利用促進のための努力がなされ、常に経営の改善に取り組んでいるか。
- 5) 管理に係る収支会計は適正か、関係帳簿の整備保存は適切になされているか。
- 6) 公の施設の管理に係る内部規程等は整備されているか。

9. 監査の方法

指定管理者にあらかじめ提出を求めた監査資料に基づき書類審査を行い必要に応じて関係職員から説明を聴取し関係書類の監査を実施した。

10. 指定管理の状況

- 1) 施設名称及び所在地
名 称 サンフラワーパーク施設
所在地 雨竜郡北竜町字板谷163番地2
- 2) 指定管理者の指定方法
地方自治法第244条の2第6項
- 3) 指定についての議会の議決
議決月日 令和6年3月15日（議案第20号）
- 4) 指定管理業務に関する協定書等
協定書締結年月日 令和6年4月1日
- 5) 指定管理者
株式会社 北竜振興公社
- 6) 指定管理期間
令和6年4月1日から令和9年3月31日（3カ年間）
- 7) 指定管理料及び支払方法等

	令和6年度		
管理費用 <small>（消費財等相当額を含む）</small>	58,572千円		
支払回数	3回		
支払期日	4/10	6/30	12/15
支払月日	4/10	6/20	12/13

8) 利用料金制度 適用

9) 指定間業務に係る収支状況 (消費税等相当額を除く)

	令和6年度
総収入	235,340千円
総支出	278,466千円
収支差引	△43,126千円
	決算報告書

10) 施設の利用実績

	令和6年度	
温泉入浴者数・入館料	127,594人	36,772千円
同上月平均	10,632.8	3,064
同上日平均	353.4	102
温泉日帰り宴会者数・売上額	3,664	15,559
同上月平均	305	1,297
同上日平均	10.1	43
ホテル宿泊者数・料金	5,488	30,733
同上月平均	457	2,561
同上日平均	15.2	85.3
レストラン「風車」売上額	23,852千円	
同上月平均	1,988	
同上日平均	66	
各売店総売上	150,693	
同上月平均	12,558	
同上日平均	419	

11) 施設の概要

- ・開業年月日 温泉 平成4年 6月25日
ホテル 平成6年10月17日
- ・敷地面積 40,876.25 m²
- ・建築面積 2,996.72 m² (延べ面積4,603.88 m²)
- ・建築構造 鉄筋コンクリート2階建て (一部地下1階)
- ・駐車場 大型16台、普通110台、身障者2台、計128台
(24時間無料利用可)

- ・ふれあい広場(公園) 遊具、ベンチ、東屋、広場、噴水
- ・屋外公衆トイレ 男子用 小5器、大2器(内身障者1器)
女子用 5器(内身障者用1器)、子ども用1
- ・サンフラワーパークホテル
収容人数107人(客室69人、宴会場泊38人)
客室数17室(5和室10、4名和室2、3名洋室23)
- ・サンフラワーパーク北竜温泉
浴槽種類
(男女共に同様)
大浴場、バイブラ湯、寝湯、高温サウナ、水風呂
ミストサウナ、露天風呂
(女湯) ひまわり湯、(男湯) ジェットバス
附属設備
無料休憩室(92㎡)、有料個室(和室6室)、洗濯室
サンフラワーショップ、カラオケルーム
レストラン「風車」(椅子46席、小上がり席18席)

1.1. 監査の結果

令和6年度における指定管理者にかかる出納その他の事務の執行について監査した結果、当該指定管理者の事業運営については、施設の目的に沿ったものであり、適正かつ効率的に執行されているものと認められた。

監査結果の概要は次のとおりです。

- (1) 公の施設の指定管理者の指定手続きは条例に基づき選定されていた。
- (2) 指定管理業務に関する協定書には、指定管理者が行う業務の内容等の必要な事項が記載され締結されていた。
- (3) 指定管理の期間、使用料の収入等の重要事項については協定書に記載され締結されていた。

1.2. 監査意見

指摘事項なし