

第7回北竜町農業委員会総会議事録

平成25年 7月26日
北竜町農業委員会

- 1 開催日時 平成25年 7月26日(金)
午後1時30分～午後2時00分
- 2 開催場所 すこやかセンター 会議室
- 3 出席委員 (10人)

番 号	氏 名	番 号	氏 名
1 番	橋 本 勝 久	6 番	水 谷 茂 樹
2 番	大 場 信 一	7 番	川 村 功
		8 番	出 口 宜 伸
4 番	吉 川 清 隆	9 番	川 本 和 幸
5 番	近 江 博 信	10 番	佐 藤 健 一

- 4 欠席委員 (0人)

番 号	氏 名	番 号	氏 名
3 番	北 清 裕 邦		

- 5 議事日程

- 第1 議事録署名人の選出
 第2 会議書記の指名
 第3 農 政 報 告
 第4 農業委員会動静報告
 第5 報告第17号 合意解約について
 第6 議案第17号 現況証明願いについて
 第7 議案第18号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について
 第8 その他 第8回農業委員会総会について
 各種会議等について

農業委員会事務局職員等

局 長 南 秀 幸
 係 長 長 谷 牧 子
 主事補 小 野 晃 典

事務局長

只今より平成25年度第7回農業委員会総会を開催いたします。開催にあたりまして佐藤会長よりご挨拶願います。

会 長

挨 拶

事務局長

本日の出席委員は10名中 9名が出席で会議規則第6条により総

会は成立しております。

会議規則第4条により、議長は会長が進めることになっておりますので、以降の議事の進行については佐藤会長にお願いいたします。

議長

これより議事に入ります。

日程第1

議事録署名委員の選出ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

委員一同

異議なし

議長

それでは北清委員欠席のため4番・吉川委員と5番近江委員の両名を指名します。

日程第2

会議書記の指名ですが、事務局職員の南局長、長谷係長、小野主事補を指名します。

産業課長

日程第3

農政報告があれば産業課長よりお願いします。

「TPP 反対運動と作物生育と天候について」

議長

日程第4

農業委員会動静報告については、議案の末尾に添付してありますのでお目通し下さい。

本日の予定案件は、報告1 議案2件 その他です。
直ちに会議案件の審議に入ります。

日程第5 報告17号合意解約について上程します。
事務局より説明を願います。

事務局長

日程第5 報告17号 合意解約について報告する。

平成25年7月26日

借主 西川 ■■■■

貸主 西川 ■■■■

土地 竜西 ○○-○○番地 外17筆

面積 48,019㎡

賃貸している土地を売買をするため。

借主 西川 ■■■■
貸主 深川市 ■■■■
土地 竜西 〇〇-〇〇番地 外2筆
面積 35,653㎡

賃貸している土地を売買をするため。

これら2件は議案18号で売買案件となっております。

議長

報告第17号合意解約について質問等ございませんか

委員一同

なし

議長

質疑等がありませんので
日程6 議案第17号現況証明書の交付について上程します。
事務局より説明願います。

事務局長

日程6 議案第17号現況証明書の交付について
下記のものより現況証明書の交付願いがあったので適否について審議する。
平成25年7月26日

碧水 ■■■■
土地の所在 碧水〇〇-〇〇外1筆
(別議案朗読)

西川 ■■■■
土地の所在 竜西〇〇-〇〇外2筆
(別議案朗読)

西川 ■■■■
土地の所在 竜西〇〇-〇〇外3筆
(別議案朗読)

三谷 ■■■■
土地の所在 三谷〇〇-〇〇
(別議案朗読) (面積と位置の訂正を指摘)し訂正する

議長

議案第17号現況証明書の交付について意見質問等ございませんか

委員一同

なし

議長

特に意見等がありませんので議案17号について承認をしてよろしいですか。

委員一同
議 長

異議なし
質疑等がありませんので
日程第7 議案18号農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定
による農用地利用集積計画の決定について上程します。
事務局より説明願います。

事務局長

議案第18号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による
農用地利用集積計画の決定について。

農業警衛基盤強化促進法第18条第1項の規定により町より、決定
の求められた農用地利用集積計画について議決を求める。

平成25年 7月26日

番号25-売-13

買主 碧水〇〇-〇〇 ■■■■

売主 碧水〇〇-〇〇 ■■■■

土地 碧水〇〇-〇〇 外9筆

地目 田9筆 畑1筆

面積 49,017㎡ (水張 552㍍)

権利 売買

所有権移転時期 平成25年7月29日

金額 3,600,000円 反当 60,000円 230㍍

反当100,000円 222㍍

対価の支払い 11月30日までに支払う

番号25-売-14

買主 碧水〇〇-〇〇 ■■■■

売主 碧水〇〇-〇〇 ■■■■

土地 碧水〇〇-〇〇 外5筆

地目 田6筆

面積 24,620㎡ (水張 234㍍)

権利 売買

所有権移転時期 平成25年7月29日

金額 2,340,000円 反当100,000円

対価の支払い 11月30日までに支払う

番号25-売-15

買主 碧水〇〇-〇〇 ■■■■

売主 碧水〇〇-〇〇 ■■■■

土地 碧水〇〇-〇〇 外2筆

地目 田6筆

面積 24,571㎡ (水張 236㍍)

権利 売買

所有権移転時期 平成25年7月29日

金額 2,360,000円 反当100,000円

対価の支払い 11月30日までに支払う

番号 25-売-16

買主 碧水〇〇-〇〇 ■■■■
売主 碧水〇〇-〇〇 ■■■■
土地 碧水〇〇-〇〇 外1筆
地目 田2筆
面積 3,927㎡ (水張 36㍍)
権利 売買
所有権移転時期 平成25年7月29日
金額 360,000円 反当100,000円
対価の支払い 11月30日までに支払う

番号 25-売-17

買主 西川〇〇-〇〇 ■■■■
売主 西川〇〇-〇〇 ■■■■
土地 竜西〇〇-〇〇 外17筆
地目 田
面積 48,019㎡ (水張 452㍍)
所有権移転時期 平成25年7月29日
金額 6,780,000円 反当150,000円
対価の支払い 11月30日までに支払う

番号 25-売-18

買主 西川〇〇-〇〇 ■■■■
売主 深川市〇〇-〇〇 ■■■■
土地 竜西〇〇-〇〇 外2筆
地目 田
面積 35,653㎡ (水張 341㍍)
権利 売買
所有権移転時期 平成25年7月29日
金額 3,751,000円 反当110,000円
対価の支払い 11月30日までに支払う

議長

議案18号について質問・意見等ありませんか。

委員

意見なし

議長

それでは意義がないようなので議案18号について承認してよろしいですか。

委員

異議なし

議長

日程8 その他について事務局より説明願います。

事務局長

その他事項ですが、次の8回総会を8月27日（火曜日）午後1時30分よりこの場所で開催予定です。

議長

次の総会の日程ですが8月27日（火）午後1時30分から開催で宜しいでしょうか。

委員一同

異議なし

議長

次の総会を8月27日に開催します。
その他会議等について説明を願います。

事務局長

その他会議を説明する。7月29日北空知農委連研修の集合時間を確認する。

議長

その他について質問ありませんか。

事務局長

それでは、以上を持ちまして第7回農業委員会総会を終了します。

この後、農業委員会協議会総会を引き続きを行います。

議長

議事録署名委員

4番

5番